

Bericht des Bürgermeisters Stand 16.01.2022

Liebe Tangstedterinnen, liebe Tangstedter,

hier einige aktuelle Informationen für die Gemeinde:

Besorgniserregende Entwicklung der Corona-Pandemie

Corona hat den echten Norden fest im Griff: Seit dem ersten Nachweis der hochansteckenden Omikron-Variante im Dezember vergangenen Jahres ist die Zahl der Neuinfektionen in ganz Schleswig-Holstein stark gestiegen. In den meisten Kreisen und kreisfreien Städten liegt die 7-Tage-Inzidenz bei über 500. Auch wenn die Zahlen im Kreis Stormarn auf etwas über 300 gesunken sind, sollten wir weiterhin vorsichtig sein und uns an die bekannten Regeln halten. Leider schafft es die Stormarer Kreisverwaltung nicht mehr, aktuelle Zahlen für Städte und Gemeinden zu liefern. Die Entwicklung der Corona-Pandemie ist und bleibt vermutlich noch geraume Zeit besorgniserregend. Mit einer strengeren Corona-Bekämpfungsverordnung reagiert die Kieler Landesregierung auf die hohen Infektionszahlen. Diese entnehmen Sie bitte den Mitteilungen der Kieler Staatskanzlei bzw. der Stormarer Kreisverwaltung.

Tangstedt soll eine eigene Corona-Teststation erhalten

Der Wunsch etlicher Bürgerinnen und Bürger nach einer eigenen Teststation wurde von der Politik und mir aufgenommen. Die ersten Schwierigkeiten, in unserer Gemeinde dauerhaft geeignete Räumlichkeiten zu finden, sind ausgeräumt, der Suchvorgang ist abgeschlossen. Ich hatte bereits wiederholt Kontakt mit einer Firma, die sich beworben hatte. Diese betreibt bereits mehrere Teststationen in Schleswig-Holstein und besitzt dadurch die erforderlichen Erfahrungen im Betreiben von Teststationen. Laut dieser Firma sind die Räumlichkeiten der ehemaligen Tierarztpraxis in Wilstedt geeignet und erfüllen die Voraussetzungen für eine Teststation. Die erforderliche Zustimmung seitens der Gemeinde habe ich bereits erteilt. Die Genehmigung durch den Kreis Stormarn ist beantragt. Ich hoffe, dass in Kürze eine positive Entscheidung vorliegen wird.

Was macht eigentlich der Bau der Seniorenresidenz in der Dorfstraße in Tangstedt?

Etliche Einwohner*innen unserer Gemeinde machen sich intensive Gedanken über die Umsetzung des o.g. Bauvorhabens in der Dorfstraße. Nachdem das Alten- und Pflegeheim Sommer GmbH endgültig geschlossen wurde, steht der Altbestand nun schon längere Zeit leer.

Nach dem Abschluss des doch langwierigen B-Plan- und Baugenehmigungsverfahrens erhielt die Manus AG die Baugenehmigung Ende September 2021. Sofort begann die Ausführungsplanung, sodass bereits im Oktober 2021 die Auftragsverhandlungen für den Abriss des Altbestandes, die Erdarbeiten sowie die Rohbauarbeiten mit regionalen Unternehmen abgeschlossen werden konnten. Kurz vor dem „Startschuss“ zum Baubeginn erreichte die Baufirma jedoch die Nachricht des Kreises Stormarn, dass gegen den Baugenehmigungsbescheid vom 24.09.2021 fristgemäß Widerspruch seitens eines Nachbarn erhoben wurde. Bis zum Abschluss des Widerspruchsverfahrens sind der Baufirma deshalb die Hände gebunden, die Arbeiten können derzeit nicht ausgeführt werden. Ich hoffe, eine längere Baustoppphase kann vermieden werden, indem die Parteien aufeinander zugehen und sich verständigen.

Der Bauherr hat mir versichert, dass seinerseits alles unternommen werde, um das Widerspruchsverfahren abkürzen und den Bau zügig beenden zu können. Die Umsetzung des Bauvorhabens ist dringend erforderlich – insbesondere für die ältere Generation.

Die Straßenzustände liegen mir auf dem Magen

Den politischen Vertreterinnen und Vertretern der Gemeinde ist bekannt, dass viele Bürger*innen unserer Gemeinde mit den Straßenzuständen in unserer Gemeinde unzufrieden sind. Da der aktuelle Fehlbetrag im Haushalt für das laufende Jahr 1,2 Million Euro beträgt, dürfte es nachvollziehbar sein, dass es sich schwierig gestaltet, Mittel zur Straßensanierung bereitzustellen. So würde zum Beispiel die komplette Sanierung des Glashütter Weges mit über 5 Millionen Euro zu Buche schlagen. Dennoch wird sich die Gemeinde bemühen, die schlimmsten Straßenschäden zu reparieren (Forstweg, Glashütter Weg und Dorfring). Bedauerlicherweise konnten bereits für November 2021 entsprechende geplante Maßnahmen aufgrund der Wetterlage nicht ausgeführt werden und sind deshalb vorbehaltlich der Wetterlage in den März 2022 verschoben worden. Derzeit werden durch den Bauhof Ausbesserungen mit dem nicht gerade günstigen Kaltasphalt vorgenommen.

Was macht die Planung zur Kuhteichwiese?

Die Tangstedter Politik hat für die gemeindeeigene Fläche neben dem Nahversorgungszentrum die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens beschlossen. Seit 2016 wird diese Fläche politisch und verwaltungstechnisch immer wieder behandelt. Die Firma Semmelhaak hat bis jetzt der Politik zwei Vorschläge unterbreiten können. Es gibt immer wieder unterschiedliche Auffassungen in der Ortpolitik über die Anzahl der Wohneinheiten. Die Firma wurde jetzt erneut gebeten, einen weiteren Vorschlag zu unterbreiten. Auch wenn eine Entscheidung der Politik noch im ersten Halbjahr 2022 getroffen werden sollte, würde bei realistischer Betrachtung der erste Spatenstich noch Monate auf sich warten lassen. Dies auch vor dem Hintergrund der unzureichenden Verfügbarkeit von Baustoffen. Holz, Stahl und Dämmmaterialien sind derzeit schwer zu bekommen.

Große Baumaßnahmen in Wilstedt-Siedlung über mindesten 15 Wochen

In der Gemeinde Tangstedt, OT Wilstedt-Siedlung, wird seit einigen Monaten im Rahmen einer größeren Baumaßnahme die Sanierung der dortigen Straßen durchgeführt.

Dem Ordnungsamt Itzstedt wurde nun mitgeteilt, dass sich die **Bauzeit noch über mind. 15 Wochen erstrecken wird**. Dabei werden die betroffenen Straßen weiterhin voll gesperrt, um die Sanierungsarbeiten ordnungsgemäß ausführen zu können.

Eine Baustelle in diesem Umfang wird nur ca. alle 30 Jahre ausgeführt.

Details zu den anstehenden Arbeiten:

- Die Arbeiten müssen unter Vollsperrung als Wanderbaustelle á 40 – 60 m ausgeführt werden (je nach Grundstückszufahrten). Die Straße wird auf 50 m ausgekoffert, der Regenwasserkanal verlegt, die ungebundenen Tragschichten bis Unterkante Asphalt eingebaut.

- Die Grundstückszufahrten werden dann angeschottert, sodass eine provisorische Befahrbarkeit dann wieder möglich ist.
- Anschließend wird von Haus Nr. 2 – 23 das Planum hergestellt und die Asphalttragschicht eingebaut.
- Hierfür ist es erforderlich für ca. 10 Tage im Mai eine Vollsperrung für den gesamten Bereich einzurichten
- Zum Schluss wird dann die Asphaltdeckschicht im Birkenweg von Waldstraße bis Heiðestraße 23 hergestellt. Hierfür ist es dann erforderlich, diesen Baubereich für 3-4 Tage voll zu sperren.

Alle Beteiligten bitten die Anlieger*innen um Verständnis.

Bürgerbüro im Tangstedter Rathaus wird ab 24.01.2022 wiedereröffnet

Die Amtsverwaltung hat mir mitgeteilt, dass das Bürgerbüro im Rathaus Tangstedt wieder geöffnet wird. Erster Termin ist Montag, der 24. Januar 2022, von 9-12 Uhr sowie von 13-18 Uhr.

Zukünftig wird dieser Service im Rathaus Tangstedt immer montags von 9-12 Uhr und 13-18 Uhr angeboten. Die eingeführten Terminbuchungen, auch bedingt durch die Corona-Pandemie, haben sich sehr bewährt, da so auch lange Wartezeiten, die es vorher durch die sog. "Laufkundschaft" gab, vermieden werden können. Das Rathaus Tangstedt erhält hierfür ein eigenes Terminbuchungsprogramm auf der Internetseite des Amtes www.amt-itzstedt.de, so dass Terminbuchungen unkompliziert und coronakonform möglich sein werden. Der Zeitpunkt der Einführung ist allerdings noch unklar.

Das Dienstleistungsangebot in der Gemeinde Tangstedt kann von allen Bürgerinnen und Bürgern im Amtsgebiet in Anspruch genommen werden. **Der Zugang zum Rathaus Tangstedt erfolgt nur nach vorheriger Terminabstimmung unter Einhaltung der 3-G-Regelung.** Ein entsprechender Nachweis zusammen mit den Ausweisdokument ist vorzulegen und wird überprüft. Die Bürger werden zu ihrem Termin an der Eingangstür des Rathauses abgeholt.

Wir weisen alle Bürger*innen darauf hin, dass weder im Amt noch im Rathaus Tangstedt Barzahlung möglich ist! Sie können gerne mit Ihrer EC-Karte zahlen oder vorab überweisen.

Treppenlift zum Wilstedter Restaurant Taverna Mykonos erneut defekt

In der letzten Ausgabe der Tangstedter Seiten hatte ich berichtet, dass der Treppenlift im Wilstedter Restaurant repariert worden sei und den in ihrer Mobilität eingeschränkten Personen der Zugang zum Restaurant wieder möglich sei. Leider muss ich mitteilen, dass der Treppenlift aktuell aufgrund eines erneuten Defekts aus Sicherheitsgründen gesperrt werden musste. Offensichtlich wurde der Treppenlift unsachgemäß behandelt, stromführende Kabel waren sichtbar. Dieses Problem konnte noch nicht behoben werden. Derzeit wird seitens der Verwaltung die Entscheidung für den Einbau eines anderen Treppenlifts vorbereitet, der auch Rollstuhlfahrern den Zugang zum Restaurant im 1. Stock ermöglichen soll.

Nächste Bürgermeistersprechstunde am 10.02.2022

Die nächste Bürgermeistersprechstunde findet am Donnerstag, den 10.02.2022 in der Zeit von 16.00 – 18.00 Uhr weiterhin **nur telefonisch statt**. Vereinbaren Sie bitte mit der Assistentin des

Bürgermeisters unter der Telefonnummer 04109/5120 einen Termin. Bitte nutzen Sie gerade unter den aktuellen Bedingungen für Ihre Anregungen und Fragen die Möglichkeit des E-Mailverkehrs unter rathaus@tangstedt-stormarn.de oder den telefonischen Kontakt mit meiner Assistentin Frau Blum.

Jürgen Lamp, Bürgermeister